



ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ.ΑΡΙΘ.

ΓΙΑ ΤΗΝ «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ:

«ΔΟΜΙΚΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΑΘΟΛΙΚΟΥ ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΔΟΧΕΙΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ»

ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ € με απαλλαγή Φ.Π.Α.

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα,....., ημέρα,..... μεταξύ:

ΑΦΕΝΟΣ της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους ΑΘΩ που εδρεύει στις Καρυές Αγίου Όρους και εκπροσωπείται νόμιμα από, εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή» με ΑΦΜ:099148799 Δ.Ο.Υ: Πολυγύρου,

ΑΦΕΤΕΡΟΥ του....., νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας (ή της Ένωσης εταιρειών) με την επωνυμία και τον διακριτικό τίτλο που εδρεύει στην....., (Στοιχεία επικοινωνίας: Τηλέφωνο:....., Φαξ:....., Email:.....), εφεξής καλούμενος «Ανάδοχος»

Συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Η αφενός συμβαλλόμενη «Αναθέτουσα Αρχή» α ν α θ έ τ ε ι στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «ΑΝΑΔΟΧΟ», την προμήθεια των για τις ανάγκες του έργου:, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα:

- (α) στη με αρ. 03.10 Διακήρυξη και τα Παραρτήματα αυτής,
- (β) στην Τεχνική και Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, όπου δεν έρχεται σε αντίθεση με την Διακήρυξη
- (γ) στην κείμενη νομοθεσία και
- (δ) στη με αρ..... απόφαση κατακύρωσης της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους

ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλαχτα την εκτέλεση των ως άνω υπηρεσιών, με τους εξής όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1: Αντικείμενο της σύμβασης

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η «**Προμήθεια και τοποθέτηση μεταλλικού στεγάστρου**» για τις ανάγκες της Πράξης: «**Δομική Αποκατάσταση του Καθολικού της Ιεράς Μονής Δοχειαρίου του Αγίου Όρους**» κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη και στις Τεχνικές Προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και εντέχνως απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

Ενδεικτικά θεωρείται ότι ο Ανάδοχος εκπληρώνει την ανωτέρω υποχρέωσή του όταν το προμηθευόμενο μεταλλικό στεγάστρο με την επιστέγαση του και η εγκατάσταση, απεγκατάστασή του και η απομάκρυνσή του ανταποκρίνονται στις ποσότητες και προδιαγραφές του Παραρτήματος Ι της παρούσας και στις τεχνικές περιγραφές και τα λοιπά στοιχεία της Τεχνικής Προσφοράς του η οποία ενσωματώνεται στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας σύμβασης αποτελώντας αναπόσπαστα τμήματα αυτής. Τα αγαθά πρέπει να είναι κατάλληλα για τη σύμφωνη με το σκοπό της συγκεκριμένης σύμβασης, ειδική χρήση και να έχουν την ποιότητα και την απόδοση που η Αναθέτουσα Αρχή εύλογα προσδοκά από πράγματα της ίδιας κατηγορίας, λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τις δημόσιες δηλώσεις, διαφημίσεις και επισημάνσεις του Αναδόχου και πρέπει επίσης να εναποτεθούν στους χώρους ή τις θέσεις που έχουν προσδιοριστεί από την Αναθέτουσα Αρχή.

3. Ο Ανάδοχος για χρονικό διάστημα τουλάχιστον μέχρι το τέλος της παρούσας σύμβασης από την προμήθεια και εγκατάσταση του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης, εγγυάται πλήρως και ανεπιφύλακτα για την καλή κατάσταση και το «ΚΑΛΩΣ ΕΧΕΙ» αυτού και ευθύνεται απεριόριστα έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την περίπτωση που παρουσιαστεί πραγματικό, ή νομικό ελάττωμα, ή διαπιστωθεί έλλειψη συνομολογημένης ιδιότητας. Απόρροια αυτής της ευθύνης του προμηθευτή είναι η **άμεση υποχρέωση που έχει να επιδιορθώνει ή να αντικαθιστά, εντελώς δωρεάν** για την Αναθέτουσα Αρχή τα αγαθά που τυχόν παρουσιάζουν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα, ή έλλειψη των συνομολογημένων ιδιοτήτων.
4. Κατά το χρόνο αυτό, ο Ανάδοχος έχει την πλήρη ευθύνη της εγγύησης για την καλή λειτουργία του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης. Με τον όρο αυτό ορίζεται κάθε απαιτούμενη ενέργεια για την αποκατάσταση τυχόν εμφανιζομένων βλαβών, ζημιών ή άλλων ανωμαλιών στα στοιχεία και τις εγκαταστάσεις, τα οποία δεν οφείλονται σε λόγους φθοράς εκ συνήθους χρήσεως ή σε λόγους κακής χρήσεως εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής ή του χρήστη, αλλά σε εγγενές ελάττωμα. Εάν ο Ανάδοχος παραλείπει να εκπληρώνει οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις του παρόντος άρθρου, η έλλειψη, το ελάττωμα ή η βλάβη μπορεί να αποκατασταθεί από την Αναθέτουσα Αρχή σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου. Η σχετική δαπάνη παρακρατείται από το λαβείν του προμηθευτή ή από τις εις χείρας της Αναθέτουσας Αρχής εγγυήσεις (εγγύηση καλής εκτέλεσης, εγγύηση καλής λειτουργίας).

ΑΡΘΡΟ 2: Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση της μεταφοράς, εγκατάστασης, απεγκατάστασης και απομάκρυνσης του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, όπως αυτή περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής του Συμφωνητικού.
3. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να έχει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες. Όλα τα οχήματα που θα απαιτηθούν για την εγκατάσταση και απεγκατάσταση του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης πρέπει να είναι ασφαλισμένα.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
5. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει την προμήθεια κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωσή του σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπράττει με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την υλοποίηση της προμήθειας και για την επίλυση των προβλημάτων που δημιουργούνται κατά την υλοποίηση της προμήθειας.
7. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να έχει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες. Όλα τα οχήματα που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση της προμήθειας πρέπει να είναι ασφαλισμένα.
8. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν στην παροχή της προμήθειας.
10. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημιές που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια παροχής της προμήθειας, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.
11. Όλες οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση και ολοκλήρωση της προμήθειας θα διεξάγονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρενοχλούν αδικαιολόγητα και καταχρηστικά την ηρεμία της Ι. Μονής και των προσκυνητών. Σε κάθε περίπτωση ο Ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλουν να κατανοούν, να σέβονται και να συμμορφώνονται με τους κανόνες συμπεριφοράς και αμφίεσης των παρευρισκόμενων και εργαζομένων εντός των ορίων του Αγίου Όρους και συγκεκριμένα της Ιεράς Μονής Δοχειαρίου, καθώς και τις γενικότερες συνθήκες και τους περιορισμούς που υπάρχουν λόγω του ειδικού καθεστώτος του Αγίου Όρους.
12. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει την σύμβαση με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, και να προβαίνει χωρίς καμιά αποζημίωση στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας που αυτά προβλέπουν.
13. Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως είναι ενδεικτικά : κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, κλπ.
14. Ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων του κατά τη διάρκεια της προμήθειας, της εγκατάστασης, απεγκατάστασης και απομάκρυνσης του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.
15. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να ανακοινώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της προμήθειας.
16. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την κατασκευή, προμήθεια, φύλαξη και χρήση του εξοπλισμού που απαιτείται (ανυψωτικά μηχανήματα κλπ.) για την προσήκουσα παροχή της προμήθειας και ευθύνεται για κάθε ζημία του. Οι εκπρόσωποι της Αναθέτουσας Αρχής μπορούν να επισκέπτονται του χώρου του Αναδόχου προκειμένου να εξετάσουν τον εξοπλισμό.
17. Ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργαστεί τόσο εκ των προτέρων, όσο και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, με την Αναθέτουσα Αρχή. Στο πλαίσιο της ως άνω συνεργασίας ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται στις εντολές και υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής οι οποίες απορρέουν από την ανάγκη συντονισμού του παρόντος έργου με την εξέλιξη του όλου έργου. Επίσης στο πλαίσιο αυτό και υπό τις εντολές της αναθέτουσας αρχής οφείλει να συνεργάζεται με όλα τα σχετικά συνεργεία, στον εντός του εργοταξίου χώρο και να λαμβάνουν από κοινού και έγκαιρα τα κατάλληλα μέτρα για να συντονισθεί η εκτέλεση της προμήθειάς τους χωρίς να παρεμποδίζεται εκτέλεση των εργασιών του έργου και η κυκλοφορία του προσωπικού.
18. Ο Ανάδοχος, με την υπογραφή της σύμβασης είναι υποχρεωμένος να υποβάλει Τεχνική Έκθεση, η οποία θα περιγράφει τον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών και τα μηχανήματα που πρόκειται να

χρησιμοποιηθούν.

19. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 3: Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης – Εγγύηση καλής λειτουργίας - Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής

3.1 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

1. Για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε στην Αναθέτουσα Αρχή την υπ' αρ..... Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, με ημερομηνίατου συνολικού ύψους€ που αντιπροσωπεύει το 5% του συνολικού οικονομικού ανταλλάγματος, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016 και έχει χρόνο ισχύος μέχρι την ημέρα ολοκλήρωσης της προμήθειας όπως αυτή πιστοποιείται από την Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής, οριζόμενη από την Υπηρεσία.
2. Η ανωτέρω Εγγυητική Επιστολή αποδεσμεύεται και επιστρέφεται μετά την ολοκλήρωση της προμήθειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας, και μετά την εκκαθάριση κάθε τυχόν απαιτήσεων από τους συμβαλλόμενους με την προϋπόθεση ότι δεν εκκρεμούν έναντι της Αναθέτουσας Αρχής υποχρεώσεις εκ μέρους του Αναδόχου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω αποδέσμευση γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 5 της παρούσας, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.
3. Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που προσκόμισε ο Ανάδοχος καταπίπτει:
 - α. όπου ρητώς προβλέπεται από την παρούσα, την Διακήρυξη και το ν. 4412/2016,
 - β. σε κάθε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραβεί ουσιώδεις όρους της παρούσας.

3.2 Εγγύηση καλής λειτουργίας

Μετά την παραλαβή της προμήθειας του Μέρους Ι (Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου) και προκειμένου να επιστραφεί η εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του άρθρου 4.1.1 της παρούσας, ο Ανάδοχος καταθέτει εγγυητική Επιστολή Καλής Λειτουργίας και Συντήρησης ποσού που ανέρχεται στο 2% της συνολικής συμβατικής αξίας μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, η οποία κατατίθεται στην Αναθέτουσα Αρχή ως εγγύηση καλής λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού. Η εγγυητική αυτή επιστολή έχει ημερομηνία έναρξης ισχύος της την ημερομηνία σύνταξης των πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής και διάρκειας ισχύος μέχρι το τέλος της σύμβασης με την απεγκατάσταση και απομάκρυνση του στεγάστρου και καλύπτει την εγγύηση για συντήρηση, αποκατάσταση ζημιών κλπ.

3.3 Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής

Εάν ζητηθεί από τον Ανάδοχο η χορήγηση προκαταβολής σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 4 της παρούσας, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην Αναθέτουσα Αρχή ισόποση της προκαταβολής εγγυητική επιστολή σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 157 του ν.4281/2014.

ΑΡΘΡΟ 4: Τίμημα - Τρόπος πληρωμής

1. Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή στον Ανάδοχο για την εκτέλεση της προμήθειας (Οικονομικό Αντάλλαγμα) είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του η οποία αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης€ (ολογράφως:..... Ευρώ) με απαλλαγή Φ.Π.Α.
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.
3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη Διακήρυξη, την προσφορά του και τις συνθήκες της θέσης όπου θα πραγματοποιήσει την προμήθεια. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της προμήθειας, ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και

ημερομισθίων του προσωπικού του, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, τις δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λπ., τις δαπάνες εγκατάστασης, λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης μίσθωσης μηχανημάτων και οχημάτων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα οργανισμών, έξοδα εκτελωνισμού εισαγόμενων υλικών και μηχανημάτων, καταμετρήσεων, τις δαπάνες μεταφοράς και εγκατάστασης όλων των προς προμήθεια ειδών, δαπάνες αποζημιώσεως ζημιών στο προσωπικό του ή σε οποιονδήποτε τρίτο, τις δαπάνες καθαρισμού του εργοταξίου μετά το πέρας εργασιών και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής της παρούσας, με απαλλαγή του ΦΠΑ.

4. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον παρακάτω τρόπο:

α) Τμηματικά

Για την πληρωμή του Μέρους Ι: Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου, μέχρι 4 πληρωμές με το πρωτόκολλο παραλαβής κατόπιν του μακροσκοπικού ελέγχου, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης της σύμβασης.

Για την πληρωμή του Μέρους ΙΙ: Απεγκατάσταση και απομάκρυνση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου μετά την οριστική παραλαβή του αυτού, κατόπιν μακροσκοπικού ελέγχου.

ή

β) Με τη χορήγηση προκαταβολής

Για την πληρωμή του Μέρους Ι: Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου:

Με τη χορήγηση έντοκης προκαταβολής μέχρι ποσοστού 30% της συμβατικής αξίας του Μέρους Ι, χωρίς Φ.Π.Α., με την κατάθεση ισόποσης εγγύησης η οποία θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72, §1, περ. δ του Ν. 4412/2016, και την καταβολή του υπολοίπου:

Τμηματικά, μέχρι 4 πληρωμές, με πληρωμή ποσοστού 60% της συμβατικής αξίας του Μέρους Ι, χωρίς Φ.Π.Α. με το πρωτόκολλο παραλαβής κατόπιν του μακροσκοπικού ελέγχου, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης της σύμβασης.

Η εξόφληση της υπόλοιπης συμβατικής αξίας ποσοστού 10 % θα γίνει μετά την οριστική παραλαβή.

Μετά την οριστική παραλαβή του Μέρους Ι θα αποδεσμεύεται/εξοφλείται η προκαταβολή και η εγγυητική καλής εκτέλεσης, που αφορούν το μέρος αυτό.

Η παραπάνω προκαταβολή θα είναι έντοκη. Κατά την εξόφληση θα παρακρατείται τόκος επί της εισπραχθείσας προκαταβολής και για το χρονικό διάστημα υπολογιζόμενου από την ημερομηνία λήψεως μέχρι την ημερομηνία οριστικής και ποιοτικής παραλαβής του Μέρους Ι. Για τον υπολογισμό του τόκου θα λαμβάνεται υπόψη το ύψος του επιτοκίου των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου 12μηνιας διάρκειας που θα ισχύει κατά την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής προσαυξημένο κατά 0,25 ποσοστιαίες μονάδες το οποίο θα παραμένει σταθερό μέχρι την εξάντληση του ποσού της χορηγηθείσας προκαταβολής.

Για την πληρωμή του Μέρους ΙΙ: Απεγκατάσταση και απομάκρυνση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου μετά την οριστική παραλαβή του αυτού, κατόπιν μακροσκοπικού ελέγχου.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ειδικότερα απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- α) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παραλαβής,
- β) τιμολόγιο του Αναδόχου,
- γ) φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής βάσει της κείμενης νομοθεσίας
- δ) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016

γ) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016).

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 4% (για προμήθεια υλικών) επί του καθαρού ποσού.

- 5. Πριν από την τελευταία πληρωμή του Μέρους Ι, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει την εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 5: Τόπος, Τρόπος και Χρόνος Εκτέλεσης της προμήθειας

- 1. 1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προμηθεύσει, μεταφέρει και εγκαταστήσει το σύνολο των υπό προμήθεια υλικών, εντός του χρόνου που δηλώνει με την τεχνική προσφορά του, ο οποίος δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος των (.....) μηνών για την προμήθεια και εγκατάσταση των..... από την υπογραφή της σύμβασης.
- 2. Ο τόπος εκτέλεσης του Έργου είναι το εργοτάξιο του Καθολικού της Ιεράς Μονής Δοχειαρίου, Άγιον Όρος. Το μεταλλικό στέγαστρο και η επιστέγαση θα παραδοθούν στο εργοτάξιο της Ι.Μ. Δοχειαρίου σε σημείο που θα υποδειχθεί από τον Επιβλέποντα μηχανικό του έργου και σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
- 3. Κατά το στάδιο της προμήθειας, μεταφοράς και εγκατάστασης του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης, όλα τα υλικά θα πρέπει να μεταφερθούν προσωρινά στο λιμάνι της Ιεράς Μονής Δοχειαρίου και στη συνέχεια να μεταφερθούν άμεσα στις ενδεδειγμένες, από τους επιβλέποντες μηχανικούς, θέσεις, από τον Ανάδοχο, έχοντας λάβει όλες τις αναγκαίες προεργασίες, με δική του ευθύνη και έξοδα μεταφοράς και εγκατάστασης. Για την εγκατάσταση του στεγάστρου, διατίθεται οικοδομικός γερανός όπου τα τεχνικά του χαρακτηριστικά φαίνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, καθώς και χειριστής του γερανού αυτού.
- 4. Μετά την ολοκλήρωση κάθε μέρους της προμήθειας συντάσσεται πρωτόκολλο παραλαβής.
- 5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, αφού εγκαταστήσει και εντάξει τα υλικά στις τελικές τους θέσεις, και ολοκληρώσει τις προβλεπόμενες συμβατικές του εργασίες να απομακρύνει τα υλικά συσκευασίας και

συναρμολόγησης από τους χώρους εγκατάστασης και να παραδώσει τα προς προμήθεια αγαθά και τους χώρους καθαρούς και έτοιμους προς χρήση.

6. Ο Ανάδοχος εντός τεσσάρων (4) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης να παραδώσει το σύνολο των υλικών και να έχει ολοκληρώσει εντέχνως και ορθώς το σύνολο των εργασιών που περιλαμβάνεται στο Μέρος Ι του εν θέματι Διαγωνισμού, δηλαδή την «**Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου**», που περιλαμβάνει την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση μεταλλικού στεγάστρου (κατακόρυφοι και οριζόντιοι σύνδεσμοι-φορείς, τείγδες, αντιανέμοιο κλπ) και της επιστέγασης του.
7. Μέχρι το τέλος της σύμβασης και έπειτα από έγγραφη εντολή του επιβλέποντα μηχανικού, ο Ανάδοχος οφείλει να έχει ολοκληρώσει όσα προβλέπονται στο Μέρος ΙΙ του εν θέματι Διαγωνισμού, δηλαδή την «**Απεγκατάσταση και απομάκρυνση μεταλλικού στεγάστρου στο Καθολικό της Ι.Μ. Δοχειαρίου**», που περιλαμβάνει την απεγκατάσταση και απομάκρυνση του μεταλλικού στεγάστρου και της επιστέγασης από την Ιερά Μονή Δοχειαρίου.
8. **Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος εάν υπερβεί κατά τέσσερις μήνες το όριο της προθεσμίας του κάθε Μέρους της σύμβασης, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1.1. και του χρόνου παράτασης που του έχει δοθεί.**
9. Στο τέλος κάθε μέρους της παράδοσης θα γίνεται οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή από τριμελή Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
10. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υλικών και τη διενέργεια ποσοτικού και ποιοτικού ελέγχου αυτών/διαδικασία παραλαβής και τη διενέργεια του ελέγχου των παραδοτέων, μπορεί να καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος.
11. Κατά την μεταφορά των υλικών στο έργο προσκομίζονται υποχρεωτικά και όλα τα τεχνικά φυλλάδια, πιστοποιητικά και εγγυήσεις που τον συνοδεύουν.
12. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της προμήθειας μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαίτερως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της προμήθειας. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.
13. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο ν. 4412/2016.
14. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής καθώς και της σύμφωνης γνώμης της ΕΥΔ ΠΚΜ, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.
15. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει την προμήθεια ή την εγκατάσταση του μεταλλικού στεγάστρου, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ν. 4412/2016.
16. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 6: Απόρριψη συμβατικών υλικών – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των υλικών, με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του ενός μηνός ο δε προμηθευτής θεωρείται εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα υλικά που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Η επιστροφή των υλικών που απορρίφθηκαν γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 2 και 3 του άρθρου 213 του ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 7: Κήρυξη Οικονομικού Φορέα Εκπτώτου - Κυρώσεις

Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, εφόσον:

α) δεν ολοκληρώσει το κάθε επιμέρους στάδιο της προμήθειας του, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1 της διακήρυξης, μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του ν. 4412/2016 και τις παραγράφους 5 και 6 της παρούσας.

β) εάν υπερβεί κατά τέσσερις μήνες το όριο της προθεσμίας του κάθε Μέρους της σύμβασης, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1.1. και του χρόνου παράτασης που του έχει δοθεί.

γ) λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν έχει υποβάλει έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έχει λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει εκτελέσει την ανατιθέμενη προμήθεια.

Δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν:

α) τα επιμέρους στοιχεία του μεταλλικού στεγάστρου δεν φορτωθούν ή παραδοθούν ή αντικατασταθούν με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.

β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων, η κύρωση της ολικής κατάπτωσης της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός του αναδόχου από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Αν το υλικό φορτωθεί - παραδοθεί ή αντικατασταθεί μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν.4412/16, επιβάλλεται πρόστιμο 5% επί της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε εκπρόθεσμα.

Το παραπάνω πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας των εκπρόθεσμα παραδοθέντων υλικών, χωρίς ΦΠΑ. Εάν τα υλικά που παραδόθηκαν εκπρόθεσμα επηρεάζουν τη χρησιμοποίηση των υλικών που παραδόθηκαν εμπρόθεσμα, το πρόστιμο υπολογίζεται επί της συμβατικής αξίας της συνολικής ποσότητας αυτών.

Κατά τον υπολογισμό του χρονικού διαστήματος της καθυστέρησης για φόρτωση - παράδοση ή αντικατάσταση των υλικών, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, δεν λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος που παρήλθε πέραν του εύλογου, κατά τα διάφορα στάδια των διαδικασιών, για το οποίο δεν ευθύνεται ο ανάδοχος και παρατείνεται, αντίστοιχα, ο χρόνος φόρτωσης - παράδοσης.

Η είσπραξη του προστίμου γίνεται με παρακράτηση από το ποσό πληρωμής του αναδόχου ή, σε περίπτωση ανεπάρκειας ή έλλειψης αυτού, με ισόποση κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εφόσον ο ανάδοχος δεν καταθέσει το απαιτούμενο ποσό. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, το πρόστιμο και οι τόκοι επιβάλλονται αναλόγως σε όλα τα μέλη της ένωσης.

ΑΡΘΡΟ 8: Εμπιστευτικότητα - Πνευματικά Δικαιώματα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με την προμήθεια χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή και δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή, με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων της, η Αναθέτουσα Αρχή και όλα τα εξουσιοδοτημένα απ' αυτήν πρόσωπα οφείλουν να μην ανακοινώνουν σε κανένα, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σ' αυτούς κατά τη διάρκεια και με την ευκαιρία της εκτέλεσης της προμήθειας και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα ή μεθόδους υλοποίησης της προμήθειας ή του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 10: Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/16 καθώς και της σύμφωνης γνώμης της ΕΥΔ ΠΚΜ (όταν απαιτείται).

ΑΡΘΡΟ 11: Γλώσσα Επικοινωνίας

Η επικοινωνία κάθε είδους (προφορική και γραπτή) του Αναδόχου με την Αναθέτουσα Αρχή γίνεται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί διερμηνεία ή μετάφραση από ή/και προς τα ελληνικά, θα εξασφαλίζεται με φροντίδα, δαπάνη και ευθύνη του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 12: Εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής (των Θεσσαλονίκης).

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω η παρούσα Σύμβαση, αφού αναγνώσθηκε, υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα ως κατωτέρω.

Από τα παραπάνω 3 πρωτότυπα τα δύο παραμένουν στην Γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Αγίου Όρους και ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

[συμπληρώνεται το ονοματεπώνυμο του αναδόχου ή επωνυμία του νομικού προσώπου/ένωσης και του νομίμου εκπροσώπου αυτών και τίθεται υπογραφή]