



### ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΠΟΣΟΥ 12.280.131,50 € (με απαλλαγή Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου «**Έργα επεξεργασίας και διάθεσης αστικών λυμάτων στο Άγιον Όρος**», προϋπολογισμού δημοπράτησης 12.350.000,00 €, χωρίς ΦΠΑ, από τον οποίο απαλλάσσεται η περιοχή του Αγίου Όρους, και προσφοράς 12.280.131,50 € (χωρίς ΦΠΑ), το οποίο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, στα πλαίσια του Υποέργου «α. Υποδομή δικτύου αποχέτευσης και εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (Ε.Ε.Λ)», της Δράσης «Επεξεργασία και καθαρισμός αστικών λυμάτων περιβαλλοντικά ευαίσθητων οικισμών και εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων σε επιλεγμένες πόλεις», με αναγνωριστικό 16846, ενταγμένης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462.

Στις Καρνές του Αγίου Όρους σήμερα την 16/29-11-2023, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 12.00 στα Γραφεία της Ιεράς Επιστοπίας της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι, αφενός:

- α. η **Ιερά Κοινότης Αγίου Όρους**, που εδρεύει στις Καρνές Αγίου Όρους κατόπιν της υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 4141/10-23.10.2023 Απόφασης της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους, περί οριστικής έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας στις 24/07/2023 για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του ανωτέρω έργου, προς σύναψη της σχετικής Σύμβασης Κατασκευής Έργου, και εκπροσωπείται στην προκειμένη περίπτωση, δυνάμει του άρθρου 40 του Κ.Χ.Α.Ο., από την **Ιερά Επιστοπία**, που απαρτίζεται από τους:

**Χιλανδαρίου Πρωτεπιστάτη, Ιερομόναχο Στέφανο,**

**Ξηροποτάμου Επιστάτη, Ιερομόναχο Παύλο,**

**Αγίου Παύλου Επιστάτη, Γέροντα Νικόδημο,**

**Γρηγορίου Επιστάτη, Ιερομόναχο Παΐσιο**

και αφετέρου,

- β. Το νομικό πρόσωπο με την επωνυμία «**ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.**», που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, στη διεύθυνση Βούλγαρη 33, Τ.Κ. 54248, τηλ. 2310302424, με Α.Φ.Μ. 095372272, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, νομίμως εκπροσωπούμενο (μόνο για νομικά πρόσωπα), δυνάμει της υπ' αρ. 2564212/13.01.2022 ανακοίνωσης καταχώρησης στοιχείων της εταιρείας στο ΓΕΜΗ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του υπ' αρ. 2407156.3614513/14.11.2023 αναλυτικού πιστοποιητικού εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ, από τον κ. **Σπυρίδωνα Κολοβό** του **Δημητρίου**, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της

*J. C. - LST*

*Γέρ. Νικόδ.*

*Παΐσι.*

εταιρείας, κάτοικο Θεσσαλονίκης, με Α.Δ.Τ. ΑΚ 851161/13.06.2012 Τ.Α. Τούμπας – Τριανδρίας, με Α.Φ.Μ. 026354074, Ζ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

## ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΝ

## Τα ακόλουθα :

- (1) Ο Πρώτος των συμβαλλομένων, Ιερά Κοινότης Αγίου Όρους Αθω, ως Αναθέτουσα και Προϊσταμένη Αρχή του προαναφερόμενου έργου, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
- α. Τις διατάξεις του Καταστατικού Χάρτη Αγίου Όρους και του κυρωτικού του Νομοθετικού Διατάγματος της 10/16.9.1926.
  - β. Τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτέλεσεως των Δημοσίων Έργων, όπως αυτές μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας
  - γ. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΓΣΔΑ/41432/339/18.04.2023 ορθή επανάληψη της Απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, περί Έγκρισης Υπαγωγής Ωφελούμενων Φορέων στο Υποέργο «α. Υποδομή δικτύου αποχέτευσης και εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (Ε.Ε.Λ).», της Δράσης με αναγνωριστικό 16846, ενταγμένης στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5164462 (ΑΔΑ: ΨΗΑΓ4653Π8-ΜΛΠ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΑΔΑ: 9ΚΒ74653Π8-Υ4Υ).
  - δ. Την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 3756/05-18.05.2023 Απόφαση της Ιεράς Κοινότητος Αγίου Όρους, με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος.
  - ε. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης του έργου.
  - στ. Την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 3917/30.08-12.09.2023 Απόφαση της Ιεράς Κοινότητος Αγίου Όρους, με την οποία εγκρίθηκε το από 11/09/2023 1ο Πρακτικό Αξιολόγησης Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Τεχνικών Προσφορών της Επιτροπής Διαγωνισμού.
  - ζ. Την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 3978/23.09-06.10.2023 Απόφαση της Ιεράς Κοινότητος Αγίου Όρους, με την οποία εγκρίθηκε το από 05/10/2023 2ο Πρακτικό Αξιολόγησης Οικονομικών Προσφορών της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχθηκε ως προσωρινός ανάδοχος ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».
  - η. Την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 4141/10-23.10.2023 Απόφαση της Ιεράς Κοινότητος Αγίου Όρους, με την οποία εγκρίθηκε το από 18/10/2023 3ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακυρώθηκε η ανάθεση της εκτέλεσης του έργου της επικεφαλίδας στην Εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».
  - θ. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της.
  - ι. Την υπ' αρ. 640/2023 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

J. C. LTT.

Γεώ. Νικιάδ. Π. Τζαύο.

- ια. Την από 15/11/2023 Υπεύθυνη Δήλωση του Αναδόχου, δια του νομίμου εκπροσώπου αυτού, με την οποία δηλώνει ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπο του Αναδόχου οφειγμένες μεταβολές, κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν.4412/2016.

## ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη Δεύτερη των συμβαλλομένων Τεχνική Εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση του έργου «**Εργα επεξεργασίας και διάθεσης αστικών λυμάτων στο Άγιον Όρος**».

Αντικείμενο του έργου αποτελεί:

- Η εκπόνηση της μελέτης Εφαρμογής και των κάθε είδους συμπληρωματικών μελετών και ερευνών,
- Η κατασκευή των έργων Πολιτικού Μηχανικού,
- Η προμήθεια και εγκατάσταση όλου του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού,
- Η εξάμηνη δοκιμαστική λειτουργία του έργου
- Κάθε εργασία ή προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού, η οποία είναι αναγκαία για την ολοκληρωμένη κατασκευή και άρτια και αποδοτική λειτουργία του Έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης.

Επισημαίνεται ότι, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιαδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 ν. 4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του ν. 4412/2016.

Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής (αρχικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο), συμφωνείται το ποσό των **12.280.131,50 €**, άνευ Φ.Π.Α., λόγω απαλλαγής της περιοχής του Αγίου Όρους, που προέκυψε από την προσφορά του δεύτερου των συμβαλλομένων και τον επανυπολογισμό - σε συνδυασμό με την έκπτωση - της δαπάνης του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται:

- |     |                   |                                                                                                            |
|-----|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| α.  | 9.237.000,00 Ευρώ | για εργασίες                                                                                               |
| β.  | 1.662.660,00 Ευρώ | για γενικά έξοδα και Ο.Ε. εργασιών                                                                         |
| γ.  | 980.969,40 Ευρώ   | για απρόβλεπτες δαπάνες                                                                                    |
| δ.  | 268.461,00 Ευρώ   | για δαπάνη οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής                                                         |
| ε.  | 32.864,24 Ευρώ    | για αναθεώρηση                                                                                             |
| στ. | 98.176,86 Ευρώ    | για απολογιστική δαπάνη βάσει τιμολογίου για τις ποσότητες ακατάλληλων αποβλήτων στην ΑΕΚΚ (χωρίς ΓΕ & ΟΕ) |

**Σύνολο 12.280.131,50 €.**

J. Co. JSTT.

Γέρ. Νικόδ. Δ. Παύσ.  


Αναπόσπαστα στο παρόν συμβατικά στοιχεία είναι κατά σειρά ισχύος (μετά το πρώτο στη σειρά ισχύος παρόν συμφωνητικό) :

1. Το συμφωνητικό, συμπεριλαμβανομένων των παρασχεθεισών εξηγήσεων του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016, ιδίως ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο ανάδοχος διαμόρφωσε την προσφορά του.
2. Η υπ' αρ. 370/26.05.2023 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ 23PROC012773002).
3. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης.
5. Ο Κανονισμός Μελετών του Έργου
6. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
7. Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ) με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματά τους.
8. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
9. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
10. Η τεχνική προσφορά – μελέτη.
11. Οι εγκεκριμένες προμελέτες του έργου.
12. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώθηκαν, με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρασχέθηκαν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση και σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

- i. Τις διατάξεις του του Ν.4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.), όπως ισχύει, καθώς και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και οι οποίες μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που περιελήφθησαν σε ηλεκτρονική μορφή σε τρία (3) CD, το περιεχόμενο των οποίων ελέγχθηκε για την πιστότητα και την ακρίβειά του από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι έθεσαν στην επιφάνεια αυτών τις σφραγίδες τους και αποτελούν αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του Φορέα Υλοποίησης.
- iii. Την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου (Προϋπολογισμός Προσφοράς), όπως αυτή φαίνεται σε προηγούμενο εδάφιο της παρούσας Σύμβασης.
- iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό Φ. 2/40/ΠΑ 4141/10-23.10.2023 του αρμόδιου Φορέα Υλοποίησης, Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους.

Γ. Λα. Δ.Σ.Π.

Γερ. Νικ. Δ. Π. Παι. σ.

- v. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και η σειρά ισχύος τους ορίζονται στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- vi. Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών, θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/ 2016, όπως ισχύει σήμερα με έκπτωση 10% και  $\sigma=0.90$  όπως προβλέπεται στο Άρθρο 11 της Διακήρυξης.
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων η εργοληπτική εταιρεία «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

## ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του εκπροσώπου της **κ. Σπυρίδωνα Κολοβού** στην παρούσα Σύμβαση δεσμεύει απολύτως την εξουσιοδοτούσα αυτόν Ανάδοχο του έργου «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη και ότι αναγνωρίζει ότι έχει λάβει γνώση των γενικά συνθηκών του έργου και διαθέτει όλα το απαιτούμενο επιστημονικό, τεχνικό και εργατοτεχνικό προσωπικό και τα μέσα για την άρτια και εντός του συμβατικού χρόνου εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου.
- β. Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας, που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις. Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς, που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη του έργου, σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις λοιπές διατάξεις περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών και της εντεταλμένης Επίβλεψης.
- δ. Ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΤΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον Ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.

J. Cw. JST

Γερ. Νικόδ. Παιός

- ζ. Ότι βεβαιώνει όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- η. Ότι θα καταθέσει το αποδεικτικό ασφαλιστικής κάλυψης του έργου, το οποίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 14 της ΕΣΥ.
- θ. Επί πλέον ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι θα σεβαστεί στο έπακρο την ιερότητα, τα ήθη, τα έθιμα του Χώρου και εγγυάται την κόσμια συμπεριφορά του προσωπικού του.
- ι. Ότι αποδέχεται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και υπόσχεται την έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους.
- (3) Ο Δεύτερος των συμβαλλομένων έχει καταθέσει:
- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου από τον αναφερόμενο εγγυητή:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	GRH171293	21/11/2023	ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.	617.500,00 €

Η ως άνω εγγύηση καλύπτει την προβλεπόμενη σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

- β. Την από 17/11/2023 Υπεύθυνη Δήλωση του Αναδόχου «ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», δια του νομίμου εκπροσώπου της, ότι έλαβε γνώση όλων των σχετικών όρων της ΤΣΥ / ΕΣΥ τους οποίους και θα συμπεριλάβει στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
- γ. Την από 17/11/2023 δήλωση του Αναδόχου, δια του νομίμου εκπροσώπου αυτού, ότι θα διαθέσει όλο τον απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό και απαραίτητο μηχανολογικό εξοπλισμό για την εκτέλεση των επί μέρους εργασιών του έργου.
- δ. Την από 17/11/2023 δήλωση του Αναδόχου, δια του νομίμου εκπροσώπου αυτού, ότι τα στοιχεία των εκτελεσθέντων έργων είναι αληθή.
- ε. Για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίστηκε υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».
- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στο άρθρο 8 της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης, εκ των οποίων οι δεκαοκτώ (18) μήνες αντιστοιχούν

J. C. J. T.

Γε. Νικόδ. Παύλ

**στην κατασκευή του έργου και οι επόμενοι έξι (6) μήνες στη δοκιμαστική λειτουργία του.** Σύμφωνα με το αρ. 8.2.1. της Ε.Σ.Υ., στη συνολική προθεσμία περιλαμβάνονται οι χρόνοι για: την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής και κάθε είδους συμπληρωματικής μελέτης και έρευνας, τη λήψη των απαραίτητων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων των μελετών, την κατασκευή των έργων Πολιτικού Μηχανικού, την προμήθεια και εγκατάσταση όλου του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού, την εξάμηνη δοκιμαστική λειτουργία του έργου και κάθε εργασία ή προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού, η οποία είναι αναγκαία για την ολοκληρωμένη κατασκευή και άρτια και αποδοτική λειτουργία του Έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης. Οι αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.. Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής ή τμηματικών προθεσμιών κατασκευής του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα το οποίο θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, από υπαιτιότητα του αναδόχου, θα επιβληθούν ποινικές ρήτρες σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016.

- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (29/11/2023), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος, θα γίνεται με βάση λογαριασμούς, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Νόμου 4412/2016, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
- (7) Σύμφωνα με το άρθρο 16 της Διακήρυξης χορηγείται προκαταβολή στον Ανάδοχο κατόπιν εγγράφου αιτήματος ποσού ίσο με έως δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης (χωρίς αναθεώρηση), ήτοι έως ποσού ίσου με 1.837.090,09 ευρώ, υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο ισόποσης εγγύησης προκαταβολής. Η χορηγούμενη προκαταβολή είναι έντοκη από την ημερομηνία καταβολής της στον ανάδοχο. Για το ποσό αυτό βαρύνεται ο ανάδοχος με τόκο, ο οποίος υπολογίζεται με ποσοστό επιτοκίου που ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με το μικρότερο επιτόκιο των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης ή, αν δεν εκδίδονται τέτοια, εξάμηνης διάρκειας προσαυξημένο κατά 0,25 ποσοστιαίες μονάδες. Το επιτόκιο μπορεί να αναπροσαρμόζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών.

Η προκαταβολή και η εγγύηση προκαταβολής μπορούν να χορηγούνται τμηματικά. Η προκαταβολή απαγορεύεται να χρησιμοποιηθεί για δαπάνες που δεν σχετίζονται, άμεσα ή έμμεσα, με το αντικείμενο της σύμβασης.

Η απόσβεση της προκαταβολής και η επιστροφή της εγγύησης προκαταβολής πραγματοποιούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 150 του ν. 4412/2016.

Η εγγυητική επιστολή προκαταβολής καταπίπτει με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, η οποία εκδίδεται μετά από προηγούμενη εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

- (8) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση, χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας – NextGenerationEU και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

J. Cs. J. Π.

Γέρ. Νιώδ. Σ. Παιό.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους σε τρία (3) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ**  
Οι Επιστάται της Ιεράς Κοινότητας  
Αγίου Όρους Άθω

Ο Χιλανδαρίου Πρωτεπιστάτης

Γεοργ. Στεφαν

Ο Ξηροποτάμου Επιστάτης

Γεοργ. Παύλος

Ο Αγίου Παύλου Επιστάτης

Γεωργ. Νικόδημος  
Αγιοπαυλίτης

Ο Γρηγορίου Επιστάτης

Γεοργ. Παΐσιος

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος  
**ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
ΒΟΥΛΓΑΡΗ 33, Τ.Κ. 542 48 ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗ  
ΤΗΛ: 2310 302424 - FAX: 2310 330630  
ΑΦΜ: 50940162/Β7/02/0024 - ΑΡ. ΓΕΜΗ: 058591304000  
ΑΦΜ: 095372272 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΛΟΒΟΣ**  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

