



ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Δ/ση: Λαέρτου 22, Πυλαία

Ταχ. Κωδ.: 57001

Ταχ. Θυρ.: 8915

Πληροφορίες

Τηλ.: 2310 888 553

Φαξ: 2310 888 646

Email: prgathos@ikao.ondsl.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης

«Εκμίσθωση Οικοδομικού Γερανού»

για τις ανάγκες του υπ' αρ. 2 υποέργου:

«Εκμίσθωση Γερανού»

της Πράξης:

«Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας Ι.Μ. Ξηροποτάμου»

CPV: 42414150-7 – Πυργωτοί Γερανοί



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Ο οικοδομικός γερανός θα μεταφερθεί και θα συναρμολογηθεί στο Μοναστηριακό Συγκρότημα της Ι.Μ. Ξηροποτάμου στο Άγιο Όρος, στο εργοτάξιο του έργου: «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας Ι.Μ. Ξηροποτάμου», σε θέση που θα υποδειχθεί από τον επιβλέποντα μηχανικό.

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκμίσθωση οικοδομικού γερανού στα πλαίσια αποκατάστασης τμήματος της Βορειοανατολικής Πτέρυγας της Ιεράς Μονής Ξηροποτάμου για τις ανάγκες του υποέργου 2 «Εκμίσθωση Γερανού» της Πράξης «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας Ι.Μ. Ξηροποτάμου», στο Άγιο Όρος.

Στην σύμβαση εκμίσθωσης του οικοδομικού γερανού περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως έξοδα για α) την μεταφορά, την εγκατάσταση (κατασκευή βάσης από σπλισμένο σκυρόδεμα, συναρμολόγηση), β) το κόστος ενοικίασης του οικοδομικού γερανού, της γεννήτριας για τη λειτουργία του, το κόστος συντήρησής του, καθώς και την διάθεση χειριστή με μηνιαία αποζημίωση (μίσθωμα), και γ) τα έξοδα για την αποσυναρμολόγηση, την απομάκρυνσή του και την καθαίρεση της βάσης έδρασής του.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΩΡΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύνταξη του προϋπολογισμού έχει βασιστεί στην υπ' αριθμ. 059/2021 εγκεκριμένη μελέτη του έργου από το Κε.Δ.Α.Κ. και σε έρευνα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τον ενδεδειγμένο και οικονομικότερο τρόπο μεταφοράς και εγκατάστασης του οικοδομικού γερανού.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εγκατάσταση και απεγκατάσταση οικοδομικού γερανού

Ο οικοδομικός γερανός θα μεταφερθεί και θα συναρμολογηθεί βορειοανατολικά του Μοναστηριακού Συγκροτήματος της Ιεράς Μονής Ξηροποτάμου, σε μέρος του εργοταξίου του έργου «Αποκατάσταση τμήματος Βορειοανατολικής Πτέρυγας Ι.Μ. Ξηροποτάμου», όπως φαίνεται στο σχέδιο της κάτοψης του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι – ΜΕΡΟΣ Γ.

Εκτιμάται ότι για την εν λόγω μεταφορά, εγκατάσταση του οικοδομικού γερανού και της γεννήτριας θα χρειαστούν τα εξής οχήματα:

- 1 επικαθήμενο όχημα μήκους 16,5 μέτρων, για τη μεταφορά του οικοδομικού γερανού προς και από την Ι. Μονή
- ένας τηλεσκοπικός γερανός, για τη φόρτωση και εκφόρτωσή του γερανού από το επικαθήμενο και τη συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση του οικοδομικού γερανού.
- Ένα τουλάχιστον τριαξονικό όχημα για τη μεταφορά των αντίβαρων και της γεννήτριας.

Για την καλύτερη εποπτεία της περιοχής και τις δυσκολίες της εγκατάστασης και απεγκατάστασης του οικοδομικού γερανού, παρατίθεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι - ΜΕΡΟΣ Γ η διαδρομή μέχρι τη θέση εγκατάστασης του οικοδομικού γερανού.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



Τα παραπάνω είναι ενδεικτικά, καθώς ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να πραγματοποιήσει αυτοψία, είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ώστε να ελέγξει προσωπικά όλες τις δυσκολίες, να λάβει γνώση της τοπογραφίας, των προσβάσεων, να αποκτήσει πλήρη εικόνα της θέσης έδρασης του οικοδομικού γερανού και της μορφής του εδάφους, καθώς και του διατιθέμενου χώρου για την πλήρη ανάπτυξη του μηχανήματος τους και την ευχερή του διέλευση και στήριξη. Σε περίπτωση που δεν καταφέρει για οποιοδήποτε λόγο να μεταφέρει και να εγκαταστήσει τον οικοδομικό γερανό φέρει αποκλειστικά και μόνο αυτός την ευθύνη.

Εκμίσθωση γεννήτριας

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση εκμίσθωσης γεννήτριας αποκλειστικά για την λειτουργία του οικοδομικού γερανού.

Δημιουργία βάσης οπλισμένου σκυροδέματος και καθαίρεσή της

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση κατασκευής βάσης 6,00m x 6,00m x 1,00m για την έδραση του γερανού, καθώς και την καθαίρεσή της μετά την απομάκρυνση του γερανού.

Ηλεκτρολογική σύνδεση του οικοδομικού γερανού

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συνδέσει τον οικοδομικό γερανό με την γεννήτρια. Θα πρέπει να βεβαιωθεί ότι όλες οι συνδέσεις έχουν γίνει σωστά. Για οποιοδήποτε ηλεκτρολογικό πρόβλημα εμφανιστεί κατά τη διάρκεια της σύμβασης η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Διάθεση χειριστή

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει πιστοποιημένο χειριστή γερανού για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Ο χειριστής οφείλει να είναι ανά πάσα στιγμή διαθέσιμος καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης του οικοδομικού γερανού.

Σημεία προσοχής

Μετά την επιλογή του και την εγκατάστασή του στο έργο, ο ανάδοχος θα πρέπει:

- Κατά τη συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση να δίνει προσοχή στις υπάρχουσες κατασκευές και τα δέντρα της Ιεράς Μονής Ξηροποτάμου.
- Να φροντίζει ώστε τα μηχανήματα να ακινητοποιούνται πριν την έναρξη εργασίας συντήρησης και να επισημαίνονται με την τοποθέτηση απαγορευτικών πινακίδων (π.χ. μηχανήμα σε συντήρηση).
- Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει τα ιδιαίτερα στοιχεία της περιοχής, του ειδικού θεσμικού καθεστώτος της, του μοναστικού και ησυχαστικού χαρακτήρα και των ειδικών συνθηκών μορφολογίας, πρόσβασης, λειτουργίας, διαμονής, διατροφής, όπως και όλων των στοιχείων για την εγκατάσταση του μηχανήματος και την ομαλή υλοποίηση του έργου. Επιπλέον οφείλει να διατηρεί τον χώρο καθαρό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα κατά το νόμο κατάλληλα και αναγκαία μέτρα ασφαλείας (κράνη, ζώνες ασφαλείας, γάντια, κατάλληλα υποδήματα, σύμφωνα με το νόμο κ.λ.π.) για την προστασία του προσωπικού του από ατυχήματα, για το οποίο θα φέρει ακέραια και εις ολόκληρον την αστική και ποινική ευθύνη, κατά την συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση του οικοδομικού γερανού.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συναρμολογήσει τον οικοδομικό γερανό χρησιμοποιώντας έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό, καθώς και μηχανήματα εφοδιασμένα με κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου και συντήρησης. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει με δικά του έξοδα και μέριμνα την πλήρη ευθύνη



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



για τη λήψη κάθε πρόσθετου μέτρου απαραίτητου για την ασφαλή, πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εγκατάσταση λειτουργία και απεγκατάσταση του οικοδομικού γερανού.

Συμφωνείται ρητά ότι ο ανάδοχος μέχρι την ολοκλήρωση της σύμβασης θα φέρει ακέραια την ευθύνη για τη λήψη όλων των αναγκαίων - νομίμων μέτρων προστασίας από τους κινδύνους του έργου (π.χ. κατάρρευση τμήματος τοιχοποιίας από οιαδήποτε αμέλεια ή πταίσμα του ίδιου του «αναδόχου» ή του προσωπικού που χρησιμοποιεί) καθώς και για οποιαδήποτε βλάβη ή ζημιά προκληθεί από αυτόν ή το προσωπικό του. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα λάβει χώρα κατά την συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση του οικοδομικού γερανού, το οποίο θα προκαλέσει είτε τον τραυματισμό οποιωνδήποτε προσώπων, εργαζομένων ή διερχομένων επισκεπτών του χώρου, είτε τη φθορά ή ζημιά πραγμάτων, από δόλο ή αμέλεια ή απειρία του ίδιου ή του προσωπικού του ή ακόμη και λόγω των καιρικών φαινομένων ή από τυχαίο γεγονός, σε περίπτωση που θα ήταν δυνατό να το έχει προβλέψει. Ο ανάδοχος υποχρεούται ρητώς και ανεπιφυλάκτως να αποκαθιστά αμελλητί κάθε ζημία της Αναθέτουσας Αρχής, του Κυρίου του Έργου ή τρίτων προσώπων από τις παραπάνω αιτίες.

Όταν ο οικοδομικός γερανός συναρμολογηθεί, θα πρέπει ο ανάδοχος να συντάξει πρωτόκολλο παράδοσης του οικοδομικού γερανού, που θα εγγυάται την ορθή λειτουργία του.

Απαιτήσεις και Τεχνικές Προδιαγραφές ανά τμήμα αντικειμένου

Επισημαίνεται ιδιαίτερα η αντιστοίχιση των προδιαγραφών με τα αντίστοιχα πεδία του Παραρτήματος IV Υπόδειγμα Τεχνικής Προσφοράς - Φύλλο Συμμόρφωσης, η απαίτηση πιστοποίησης (σήμανση CE, εναρμονισμένα πρότυπα γερανών EN ή συμμόρφωση με ειδικότερα Πρότυπα όπως προδιαγράφονται καθ' είδος) και τον αρχικό και περιοδικό έλεγχο τους όπως ορίζεται στον «Κανονισμό Ελέγχου Αnuψωτικών Μηχανημάτων». Ενδεικτικά αναφέρονται τα κάτωθεν πρότυπα/νομοθεσία:

Πρότυπο/Νομοθεσία	Περιγραφή
ΦΕΚ 97/Α'/25.06.2010	«Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς την Οδηγία 2006/42/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με τα μηχανήματα και την τροποποίηση της οδηγίας 95/16/ΕΚ και κατάργηση των Π.Δ. 18/96 και 377/93»
ΦΕΚ 1186/Β'/25.08.2003	«Κανονισμός Ελέγχων Αnuψωτικών Μηχανημάτων»
DIN EN 954-1	SAFETY OF MACHINERY – SAFETY RELATED PARTS OF CONTROL SYSTEMS
DIN EN 10025	HOT-ROLLED PRODUCTS OF NON-ALLOY STRUCTURAL STEELS
DIN EN 60204-32	SAFETY OF MACHINERY – ELECTRICAL EQUIPMENT OF MACHINES
DIN EN 50081-2	ELECTROMAGNETIC COMPATIBILITY (EMC); GENERIC EMISSION STANDARD
DIN EN 61000-6-2	ELECTROMAGNETIC COMPATIBILITY (EMC)
DIN 15018	CRANES; PRINCIPLES FOR STEEL STRUCTURES, STRESS ANALYSIS;
DIN 15019-1	CRANES; STABILITY;
DIN 15020	LIFTING APPLIANCES; BASIC PRINCIPLES FOR ROPE REEVING COMPONENTS;
DIN 4114	STEEL STRUCTURES; STABILITY;



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνεργίας

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΓΕΡΑΝΟΣ

Ο οικοδομικός γερανός πρέπει να έχει κατ' ελάχιστον τα εξής χαρακτηριστικά:

α/α	Τεχνικά Χαρακτηριστικά – Απαιτήσεις Οικοδομικού Γερανού
1	Μέγιστο μήκος μπούμας τουλάχιστον 28m
2	Ύψος κάτωθεν γάντζου τουλάχιστον 21 m
3	Μέγιστο φορτίο ανύψωσης 2000 kg έως τα 13m
4	Ελάχιστη ανυψωτική ικανότητα 800 kg στα 28m
5	Τρόπος έδρασης σε σταθερό φορείο
6	Ταχύτητα ανύψωσης τουλάχιστον 5 m/min για φορτίο ανύψωσης 2.000 kg
7	Τεχνικά χαρακτηριστικά του μηχανήματος, πίνακα – γράφημα από το οποίο προκύπτει η διαβάθμιση της ανυψωτικής ικανότητας του μηχανήματός τους, η οποία θα πρέπει να καλύπτει τις ελάχιστες προδιαγραφές όπως αυτές ορίζονται παραπάνω
8	Σχέδια του κατασκευαστή του μηχανήματος, ήτοι κάτοψη, κατά μήκος τομή ή όψη και κατά πλάτος τομή ή όψη, με τις ακριβείς διαστάσεις του οικοδομικού γερανού
9	Το Πλαίσιο κορμού θα είναι κλειστού προφίλ
10	Σύστημα βαγονέτου με μοτέρ 2 ταχυτήτων, ηλεκτρονικό EDC σύστημα περιστροφής με προοδευτική αυξομείωση ταχύτητας (inverter)
11	Χειρισμός με ασύρματο χειριστήριο συνεχούς μεταβολής ταχύτητας. Να διαθέτει μπαταρίες και φορτιστή σε περίπτωση ασύρματου χειριστηρίου
12	Σύστημα ασφαλείας, έναντι υπερφόρτωσης και υπέρβασης των ροπών, με τερματικό διακόπτη. (διακοπή λειτουργίας σε περίπτωση υπερφόρτωσης)
13	Μηχανικός τρόπος κατάβασης του φορτίου με μοχλό χειροκίνητης απελευθέρωσης φρένων σε περίπτωση παύσης λειτουργίας με φορτίο κορεσμένο.
14	Πιστοποίηση CE
15	Οδηγίες Χρήσης, που αφορούν τη χρήση του, τους κανόνες ασφαλείας και τη συντήρησή του, βάσει της παραγράφου 4.4.2 του άρθρου 4.4 του παραρτήματος Ι του ΠΔ 57 (ΦΕΚ 97/Α/25- 6-2010)

Επίσης μαζί με τον οικοδομικό γερανό θα πρέπει να παρέχονται από τον Ανάδοχο:

1. Διμηνιαίος έλεγχος, συντήρηση (service) και ενημέρωση του βιβλίου συντήρησης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς.
2. Τεχνικός φάκελος που περιλαμβάνει:
 - γενική περιγραφή μηχανήματος
 - το γενικό σχέδιο του μηχανήματος και των σχεδίων των κυκλωμάτων ελέγχου
 - τα λεπτομερή και πλήρη σχέδια
 - την τεκμηρίωση για την αξιολόγηση του κινδύνου
 - τα πρότυπα και τις άλλες τεχνικές προδιαγραφές που χρησιμοποιήθηκαν



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνολής

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



- αντίτυπο των οδηγιών χρήσης του μηχανήματος
 - αντίγραφο της δήλωσης συμμόρφωσης ΕΚ
3. Μετά την εγκατάσταση του οικοδομικού γερανού πρέπει να δοθεί πιστοποιητικό ελέγχου (φέρουσα ικανότητα, έλεγχος υπερφόρτωσης, κατάσταση κινητήρων, συρματόσχοινων κ.λπ.) από αναγνωρισμένη εταιρεία πιστοποίησης (Ελληνικό νηογνώμονα ή άλλη).
 4. Αν το μηχάνημα προέρχεται από τρίτη χώρα εκτός ΕΕ και το διαθέτει με την επωνυμία του ή το δικό του εμπορικό σήμα πρέπει να εξασφαλίζει ότι το μηχάνημα πληροί τις σχετικές απαιτήσεις υγείας και ασφάλειας.
 5. Αντίγραφο πινακίδας φορτίων το οποίο να αναφέρει υπό μορφή σχεδίων και πινάκων τα επιτρεπόμενα φορτία χρήσης για κάθε διαμόρφωση και φορτιζόμενο άνοιγμα. Η πινακίδα αυτή πρέπει να τοποθετείται σε ευδιάκριτο σημείο του οικοδομικού γερανού εξωτερικά αλλά και εσωτερικά, στο χειριστήριο, μία σε κάθε ξεχωριστή θέση εργασίας εάν οι θέσεις εργασίας είναι περισσότερες από μία.
 6. Σε κάθε περίπτωση ο οικοδομικός γερανός θα πρέπει να συνοδεύεται με οδηγίες (στην ελληνική ή στην αγγλική γλώσσα), που αφορούν τη χρήση του, τους κανόνες ασφαλείας και τη συντήρησή του καθώς και με αντίστοιχο βιβλίο συντήρησης και ελέγχων στο οποίο θα καταγράφονται οι εκάστοτε βλάβες και ο τρόπος αντιμετώπισής τους (άρθρο 3, Υ.Α. οικ 15085/593, ΦΕΚ 1186/25-8-2003 και άρθρο 52, κεφάλαιο Β, ΠΔ 1073/81, ΦΕΚ 260/Α/16- 9-81).

Σχετικά με τον έλεγχο, την επιθεώρηση και την πιστοποίηση ανυψωτικής ικανότητας του οικοδομικού γερανού πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:

- Ο οικοδομικός γερανός θα συντηρείται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Οποιασδήποτε βλάβη καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου (εργασία και ανταλλακτικά) θα αποκαθίσταται άμεσα με ευθύνη και κόστος του αναδόχου. Ο μέγιστος χρόνος παράδοσης σε λειτουργία του οικοδομικού γερανού σε περίπτωση επισκευής δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος υπερβεί την ανωτέρω προθεσμία επιβαρύνεται με ποινική (οικονομική) ρήτρα 200 ευρώ για κάθε ημέρα καθυστέρησης.
- Βιβλίο Συντήρησης και Ελέγχων στο οποίο καταγράφονται οι εκάστοτε βλάβες και ο τρόπος αντιμετώπισής τους και πιστοποιητικά ανυψωτικής ικανότητας (τουλάχιστον φωτοαντίγραφα) θα συνοδεύουν το μηχάνημα στο εργοτάξιο και πρέπει να ζητούνται και ελέγχονται πριν την έναρξη λειτουργίας του μηχανήματος στο έργο. (άρθρο 3, Υ.Α. οικ 15085/593, ΦΕΚ 1186/25-8-2003 και άρθρο 52, κεφάλαιο Β, ΠΔ 1073/81, ΦΕΚ 260/Α/16-9- 81)
- Ο οικοδομικός γερανός θα εγκατασταθεί στον περίβολο της βορειοανατολικής πλευράς, πλησίον του καστρότοιχου της Ιεράς Μονής Ξηροποτάμου και θα εδράζεται σε πλάκα Ο/Σ διαστάσεων 6,00 m x 6,00m περίπου, της οποίας η κατασκευή αποτελεί υποχρέωση του Αναδόχου. Η συναρμολόγηση του είναι υποχρέωση του Αναδόχου και συνεπώς περιλαμβάνεται στην οικονομική του προσφορά.
- **Ο οικοδομικός γερανός θα παραδοθεί με συρματόσχοινο το οποίο θα πρέπει να βρίσκεται σε καλή κατάσταση.** Το κόστος αντικατάστασης του συρματόσχοινου είναι υποχρέωση του αναδόχου.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ

Η γεννήτρια πρέπει να έχει κατ' ελάχιστον τα εξής χαρακτηριστικά:

α/α	Τεχνικά Χαρακτηριστικά – Απαιτήσεις ΓΕΝΝΗΤΡΙΑΣ	
1	Συνεχής ισχύς (PRP)	Τουλάχιστον 88KVA
2	Τάση	400V
3	Συχνότητα	50HZ
4	Στάθμη θορύβου στα 7 m	Μέγιστο 70db(A)
5	Καύσιμο	πετρέλαιο

Το Η/Ζ θα πρέπει να έχει την δυνατότητα να τροφοδοτεί επαρκώς τον γερανό με ηλεκτρικό ρεύμα. Θα τοποθετηθεί σε μέρος που θα υποδειχθεί από την Ιερά Μονή. Το Η/Ζ θα πρέπει να είναι ισχύος τουλάχιστον 88 kVA και να παίρνει κίνηση από κινητήρα diesel ικανής ισχύος. Όλες οι λειτουργίες του Η/Ζ θα πρέπει να ελέγχονται μέσω ειδικού πάνελ με τις εντολές αλλά και τις ενδεικτικές λυχνίες βλαβών και σωστής λειτουργίας .

Όλο το συγκρότημα του Η/Ζ θα πρέπει να είναι κλειστού τύπου ή ανοιχτού με την προϋπόθεση ότι θα εγκατασταθεί σε ηχομονωμένο χώρο κατόπιν συνεννόησης με την Ιερά Μονή, έτσι ώστε να είναι όσο το δυνατό μικρότερη η ηχητική όχληση στο περιβάλλον.

Επίσης μαζί με την γεννήτρια θα πρέπει να παρέχονται από τον Ανάδοχο:

1. Διμηνιαίος έλεγχος, συντήρηση (service) και ενημέρωση του βιβλίου συντήρησης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς.
2. Αν το μηχάνημα προέρχεται από τρίτη χώρα εκτός ΕΕ και το διαθέτει με την επωνυμία του ή το δικό του εμπορικό σήμα πρέπει να εξασφαλίζει ότι το μηχάνημα πληροί τις σχετικές απαιτήσεις υγείας και ασφάλειας.

Σχετικά με τον έλεγχο και την επιθεώρηση της γεννήτριας πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:

- Η γεννήτρια θα συντηρείται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.
- Οποιασδήποτε βλάβη καθ' όλη τη διάρκεια του Έργου (εργασία και ανταλλακτικά) θα αποκαθίσταται άμεσα με ευθύνη και κόστος του αναδόχου.

Πιστοποιήσεις

1) Πιστοποίηση CE

Το Η/Ζ θα είναι κατασκευασμένο βάσει των οδηγιών (κανονισμών) ασφαλείας της ΕΕ, όπως προβλέπεται από το Π.Δ. 377/93ΦΕΚ 160 και θα φέρει σήμανση CE ως πλήρες συγκρότημα με τον πίνακα ελέγχου και προστασίας.

Θα συνοδεύεται από αντίγραφο της δήλωση συμμόρφωσης του κατασκευαστή.

2) Πιστοποίηση ISO

Το εργοστάσιο κατασκευής του Η/Ζ θα πρέπει να έχει πιστοποιημένο σύστημα διασφάλισης ποιότητας ISO 9001 και περιβαλλοντικής προστασίας ISO 14001 που να αφορά στην δραστηριότητα



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



σχεδίασης και κατασκευής Η/Ζ.

Αντίγραφα των παραπάνω πιστοποιήσεων θα κατατεθούν με ποινή απόρριψης με την προσφορά, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι οι πιστοποιήσεις βρίσκονται σε ισχύ κατά το στάδιο του διαγωνισμού.

Κατασκευαστές που βρίσκονται στο στάδιο απόκτησης των παραπάνω πιστοποιήσεων δεν θα γίνονται δεκτοί, ανεξαρτήτως του σταδίου στο οποίο βρίσκεται η πιστοποίησή τους.

ΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

- Για την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει υπηρεσίες με φυσική παρουσία πιστοποιημένου χειριστή γερανού για όλη την διάρκεια της μίσθωσης. Το άτομο το οποίο θα παρέχει ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει άδεια Μ.Ε. χειρισμού ηλεκτροκινήτων μηχανημάτων ειδικότητας 8.3 ομάδας Β' (ηλεκτροκίνητοι οικοδομικοί γερανοί σταθεροί παντός τύπου).
- Αν μέσα στο χρονικό διάστημα της μίσθωσης χρειαστεί ο χειριστής να λείψει τότε αυτό θα γίνεται μόνο κατόπιν γραπτού αιτήματος του αναδόχου προς την Τ.Υ. η οποία θα κρίνει αν το αίτημα γίνεται αποδεκτό ή όχι.
- Το κόστος της διαμονής και της διατροφής του χειριστή του γερανού καλύπτεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο.

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Στην προσφορά συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι:

- Το αναλογούν κόστος φόρτωσης, μεταφοράς (προς τον τόπο του έργου) και εκφόρτωσης του οικοδομικού γερανού (με χρήση των αναγκαίων οχημάτων), συμπεριλαμβανομένων του κόστους έκδοσης των ειδικών αδειών, των ναύλων των πλοίων, των καυσίμων και των χειριστών των οχημάτων.
- Το αναλογούν κόστος φόρτωσης, μεταφοράς (προς τον τόπο του έργου) και εκφόρτωσης της γεννήτριας (με χρήση του αναγκαίου οχήματος), συμπεριλαμβανομένων του κόστους έκδοσης των ειδικών αδειών, των ναύλων των πλοίων, των καυσίμων.
- Κατασκευή βάσης 6m x 6m x 1m από Ο/Σ ποιότητας C20/25, με δυπλές σχάρες 2#Φ16/15 στη στάθμη θεμελίωσης και στη στάθμη στέψης. Η δαπάνη αυτής της εργασίας περιλαμβάνει όλα τα σχετικά κόστη (προμήθεια υλικών, μεταφορικά, εργατικά και κάθε είδους μικροϋλικά και εργαλεία που απαιτούνται για την εργασία αυτή).
- Έξοδα συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης με χρήση τηλεσκοπικού γερανού. Ο τηλεσκοπικός γερανός είναι υποχρέωση του Αναδόχου να τον προμηθεύσει και να τον μεταφέρει στο εργοτάξιο με δικά του έξοδα (προς και από τον τόπο του έργου, συμπεριλαμβανομένου του κόστους έκδοσης των ειδικών αδειών και ναύλων των πλοίων). Επιπλέον, σε αυτά συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή των εργατών και του χειριστή του τηλεσκοπικού γερανού, οι ασφαλιστικές τους εισφορές, τα καύσιμα και τα απαραίτητα για αυτές τις εργασίες μέτρα ασφαλείας. Για τους χειριστές και τους εργάτες συμπεριλαμβάνονται τα ναύλα και τα διαμονητήρια. Όλα τα κόστη των μηχανημάτων - οχημάτων για τη συναρμολόγηση και τη μεταφορά του οικοδομικού γερανού.
- Σύνδεση του οικοδομικού γερανού με την γεννήτρια. Θα πρέπει να βεβαιωθεί ότι όλες οι συνδέσεις έχουν γίνει σωστά. Για οποιοδήποτε ηλεκτρολογικό πρόβλημα εμφανιστεί κατά τη



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



διάρκεια της σύμβασης η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

- Το κόστος ενοικίασης του οικοδομικού γερανού με σταθερό φορείο έδρασης με αντίβαρα επί σταθερής βάσης.
- Το κόστος των πάσης φύσεως συντηρήσεων ή αποκαταστάσεων βλαβών του οικοδομικού γερανού.
- Το κόστος ενοικίασης της γεννήτριας.
- Το κόστος των πάσης φύσεως συντηρήσεων ή αποκαταστάσεων βλαβών της γεννήτριας.
- Το κόστος των πάσης φύσεως συντηρήσεων ή αποκαταστάσεων βλαβών του τηλεσκοπικού γερανού και των μηχανημάτων που θα προμηθευτεί ο Ανάδοχος για τις ανάγκες της εγκατάστασης και απεγκατάστασης του οικοδομικού γερανού.
- Περιλαμβάνεται ο διμηνιαίος έλεγχος του οικοδομικού γερανού από τον Ανάδοχο, ο οποίος θα καταγράφεται στο ημερολόγιο του έργου.
- Οι αναλογούσες πάσης φύσεως σταλίες κατά τις ημέρες που δεν θα εργασθεί ο τηλεσκοπικός γερανός και τα οχήματα για την συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση του οικοδομικού γερανού, λόγω κακοκαιρίας, αργίας, εορτών, ανωτέρας βίας, βλαβών καθώς και καθυστερήσεων λόγω άλλων εργασιών που πρέπει να προηγηθούν.
- Κάθε άλλο πιθανό κόστος που θα αφορά την εγκατάσταση και απεγκατάσταση του οικοδομικού γερανού, όπως αποκατάσταση πιθανών βλαβών του μηχανήματος, πιστοποιητικά και κάθε άλλο στοιχείο, έλεγχος ή δοκιμή που απαιτείται για τη νόμιμη και ασφαλή λειτουργία του μηχανήματος.
- Η μισθοδοσία και ασφαλιστικές εισφορές του χειριστή καθώς και το κόστος διαμονής, διατροφής και μετακίνησής του.
- Το όφελος και οι πάσης φύσεως εισφορές και φόροι του προσφέροντος.
- Οποιοδήποτε πιθανό κόστος απαιτηθεί για την ορθή λειτουργία του γερανού, όπως, ενδεικτικά, το κόστος αντικατάστασης του συρματόσχοινου. Για την εύρυθμη και αδιάλειπτη λειτουργία του γερανού η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- Η ασφάλιση του οικοδομικού γερανού κατά τη διάρκεια της εκμίσθωσής του. Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει και να διατηρεί με δικό του κόστος ασφάλιση αστικής ευθύνης, καθώς και κάθε άλλη ασφάλιση, που απαιτείται και προβλέπεται από το νόμο.
- Ζημιές που θα προκληθούν σε ανυψούμενα αντικείμενα, βαρύνουν τον ανάδοχο.

Επιπλέον, για κάθε τιμή που αναφέρεται παραπάνω, συμπεριλαμβανομένων του κόστους τυχόν προσαρμογών και δοκιμών εφαρμογής, του κέρδους του προμηθευτή, των τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεων και κάθε τέλους, δασμού, ασφαλίσεων ή επιβάρυνσης, υπάρχει απαλλαγή του ΦΠΑ σύμφωνα με την Π. 7395/4269/5-11-87 Α.Υ.Ο. (ΦΕΚ 720 Β/18-12-1987) «Διαδικασία απαλλαγής από το φόρο προστιθεμένης αξίας των αγαθών που παραδίδονται και των υπηρεσιών που παρέχονται από και προς την περιοχή του Αγίου Όρους». Είναι δηλαδή τελικές τιμές χωρίς ΦΠΑ, ο οποίος απαλλάσσεται βάσει της παραπάνω απόφασης, για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών στο έργο.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



Στην προσφορά δεν συμπεριλαμβάνονται τα κάτωθι:

- Στην προσφερόμενη τιμή δε συμπεριλαμβάνεται το κόστος των καυσίμων που απαιτούνται για τη λειτουργία της γεννήτριας του οικοδομικού γερανού κατά τη διάρκεια της εκμίσθωσης.

Διάρκεια σύμβασης-Χρόνοι παράδοσης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται συνολικά σε είκοσι (20) μήνες, στην οποία περιλαμβάνονται:

- Ένας (1) μήνας από την υπογραφή της σύμβασης για την μεταφορά και εγκατάσταση του οικοδομικού γερανού
- Δεκαοκτώ (18) μήνες για την εκμίσθωση του οικοδομικού γερανού
- Ένας (1) μήνας για την αποσυναρμολόγηση και απομάκρυνση του οικοδομικού γερανού.

Παραδοτέα-Διαδικασία Παραλαβής/Παρακολούθησης

Ο οικοδομικός γερανός θα μεταφερθεί και θα συναρμολογηθεί σε σημείο που θα υποδειχθεί από τον Επιβλέποντα Μηχανικό σε συνεργασία με τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα κατά το νόμο κατάλληλα και αναγκαία μέτρα ασφαλείας (κράνη, ζώνες ασφαλείας, γάντια, κατάλληλα υποδήματα, σύμφωνα με το νόμο κ.λ.π.) για την προστασία του προσωπικού του από ατυχήματα, για το οποίο θα φέρει αμέριστα και εις ολόκληρον την αστική και ποινική ευθύνη, κατά την συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση του οικοδομικού γερανού.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συναρμολογήσει τον οικοδομικό γερανό χρησιμοποιώντας έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό, καθώς και μηχανήματα εφοδιασμένα με κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου και συντήρησης. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει με δικά του έξοδα και μέριμνα την πλήρη ευθύνη για τη λήψη κάθε πρόσθετου μέτρου απαραίτητου για την ασφαλή, πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση του έργου.

Όταν ο οικοδομικός γερανός συναρμολογηθεί και, αφού πραγματοποιηθούν δοκιμές και έλεγχοι ασφαλούς λειτουργίας, θα πρέπει ο Ανάδοχος να συντάξει πρωτόκολλο παράδοσης του οικοδομικού γερανού, που θα εγγυάται την ορθή λειτουργία του.

Τροποποίηση Σύμβασης

Σύμφωνα με τους όρους της παραγράφου 4.5 της διακήρυξης.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΜΕΡΟΣ Β- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Χρηματοδότηση

Βλ. άρθρο 1.2 της διακήρυξης.

Η εκτιμώμενη αξία σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **100.000,00 €**, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα, με απαλλαγή του ΦΠΑ, σύμφωνα με την Π. 7395/4269/5-11-87 Α.Υ.Ο. (ΦΕΚ 720 Β/18-12-1987) «Διαδικασία απαλλαγής από το φόρο προστιθεμένης αξίας των αγαθών που παραδίδονται και των υπηρεσιών που παρέχονται από και προς την περιοχή του Αγίου Όρους»

Αναλυτικότερα:

A/A	Είδος χρέωσης	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Εκτιμώμενη Δαπάνη
CPV: 42414150-7 – Πυργωτοί Γερανοί					
1	Είσοδος Οικοδομικού Γερανού (συμπεριλαμβάνονται η μεταφορά και συναρμολόγηση του οικ. Γερανού)	Κ/Α	1	13.000,00 €	13.000,00 €
2	Μίσθωση οικοδομικού γερανού, γεννήτριας και παροχή πιστοποιημένου χειριστή	Μήνας	18	4.250,00 €	76.500,00 €
3	Εξοδος Οικοδομικού Γερανού (συμπεριλαμβανομένων των μεταφορών, της αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης του οικ. Γερανού)	Κ/Α	1	10.500,00 €	10.500,00 €
Σύνολο					100.000,00 €

Ανάλυση και Τεκμηρίωση προϋπολογισμού

Η σύνταξη του προϋπολογισμού έχει βασιστεί στην υπ' αριθμ. 059/2021 εγκεκριμένη μελέτη του έργου από το Κε.Δ.Α.Κ., καθώς και σε έρευνα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τον ενδεδειγμένο και οικονομικότερο τρόπο μεταφοράς και εγκατάστασης του οικοδομικού γερανού.

Τιμές αναφοράς

Δεν ορίζονται τιμές αναφοράς για τα προκηρυσσόμενα είδη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Κρατήσεις-δικαιώματα τρίτων-επιβαρύνσεις

α) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

β) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016).

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

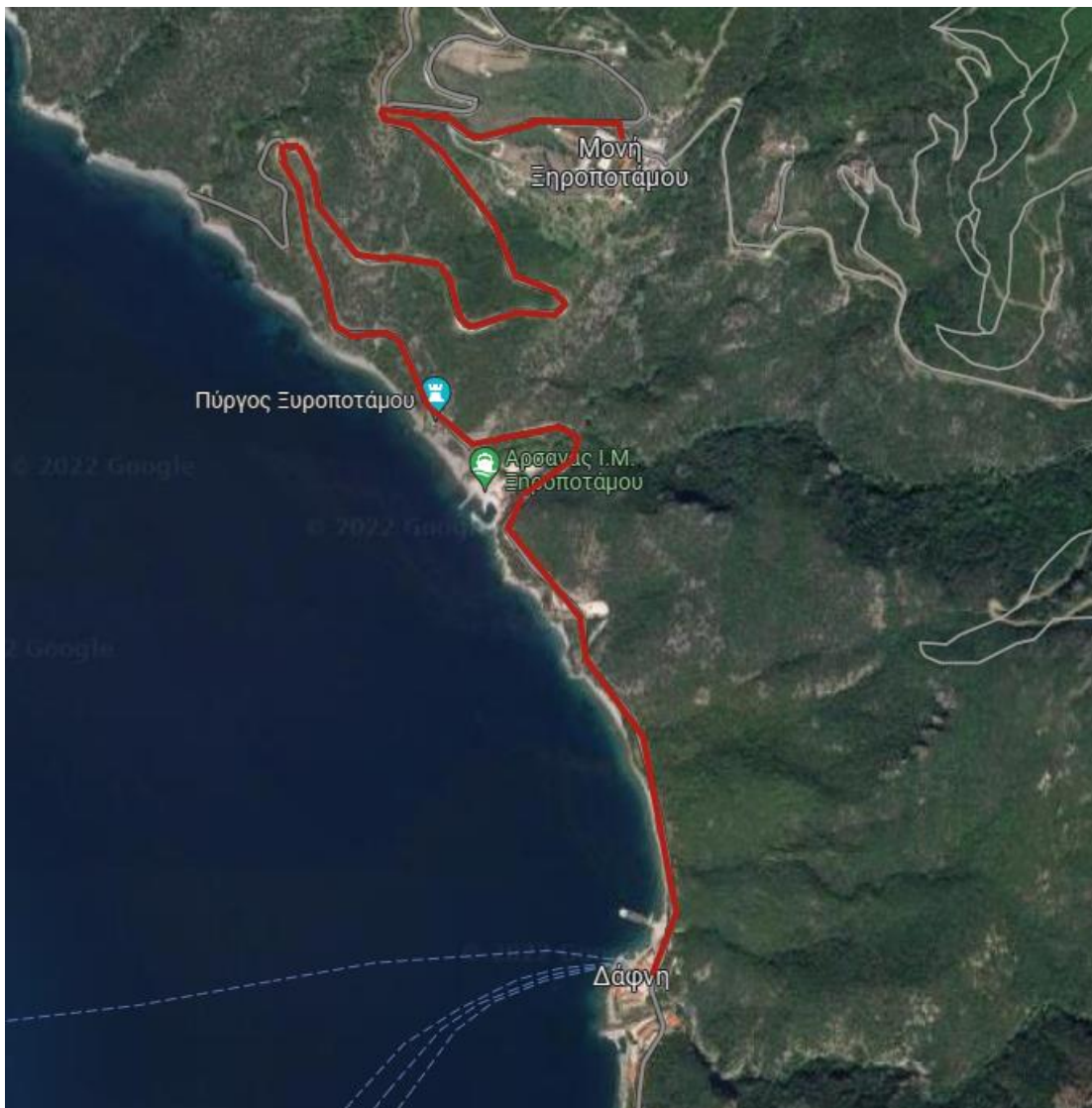


Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΜΕΡΟΣ Γ - σχέδια

Διαδρομή μέχρι την Ι.Μ. Ξηροποτάμου 4,1 χλμ.



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Θέση οικοδομικού γερανού



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης