

**ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ**

**ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΒΑΘΡΑ ΛΙΜΕΝΟΣ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΛΑΥΡΑΣ»**

**ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ**

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΕΡΙΛΗΨΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**(Μετάθεση καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών)**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΤΗΣ  
ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΝΙΚΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΟΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ  
2023**



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
NextGenerationEU

**ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Ταχ. Δ/ση: Λαέρτου 22, Πυλαία  
Ταχ. Κωδ.: 57001  
Ταχ. Θυρ.: 8915  
Πληροφορίες  
Τηλ.: 2310 888 553  
Φαξ: 2310 888 646  
Email: prgathos@ikao.ondsl.gr

**ΕΡΓΟ: « Αποβάθρα Λιμένος Ιεράς Μονής  
Μεγίστης Λαύρας »  
(CPV: 45241000-8)**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 5.552.688,38 €**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**(Μετάθεση καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών)**

Η **Ιερά Κοινότητα Αγίου Όρους** διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), σύμφωνα με το ν. 4412/2016, για την ανάθεση του έργου «**Αποβάθρα Λιμένος Ιεράς Μονής Μεγίστης Λαύρας**» με προϋπολογισμό δημοπράτησης **5.552.688,38 € (CPV: 45241000-8)**.

**Το έργο συντίθεται από την ακόλουθη κατηγορία εργασιών:** κατηγορία Έργων **ΛΙΜΕΝΙΚΑ**, με προϋπολογισμό δημοπράτησης **5.552.688,38 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ, απρόβλεπτα, ρήτρα πρόσθετης καταβολής και αναθεώρηση).

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **5.347.324,38 €**.

**1. Περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου:**

Το έργο «Αποβάθρα Λιμένος Ιεράς Μονής Μεγίστης Λαύρας» αφορά στα λιμενικά έργα που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση των αλιευτικών σκαφών της Ιεράς Μονής, στην ασφαλή παραβολή σκαφών, τη διακίνηση ανθρώπων και αγαθών, καθώς και στην προστασία του υφιστάμενου λιμένα από τη διάβρωση. Τοποθετείται στη νοτιοανατολική πλευρά της χερσονήσου του Άθω σε ένα γενικά βραχώδες θαλάσσιο μέτωπο. Η ευθεία απόσταση του λιμενίσκου και του μοναστηριού είναι 400 μ. ενώ η υψομετρική τους διαφορά είναι περίπου 150 μ. Το σύνολο των προτεινόμενων παρεμβάσεων σε θαλάσσιο και χερσαίο χώρο καταλαμβάνει μια έκταση περίπου 45 στρεμμάτων.

Το έργο περιλαμβάνει τις παρακάτω κατασκευές:

- Κατασκευή κυματοθραύστη συνολικού μήκους 122,50 μ. και πλάτους στέψης 5,00 μ., ο οποίος δυτικά θα εδράζεται επί της υφιστάμενης φυσικής βραχονησίδας, που βρίσκεται εντός του λιμένα.
- Δημιουργία αποβάθρας με προβλήτα. Ο χερσαίος χώρος της αποβάθρας αποτελείται από ορθογωνική

επιφάνεια πλάτους 25,00 μέτρων και μήκους 27,00 μέτρων, το πλάτος προς δυτικά μειώνεται προοδευτικά σε 6,00 μέτρα. Ο προβλήτας που είναι η συνέχεια του χερσαίου χώρου προς ανατολικά έχει συνολικό μήκος 46 μέτρα, σταθερό πλάτος 7,00 μέτρα. Η επιφάνεια του χερσαίου χώρου της αποβάθρας είναι 895,50 μ<sup>2</sup> και του προβλήτα είναι 437,50 μ<sup>2</sup> και συνολικά 1333,00 μ<sup>2</sup>

- Δημιουργία οδού προσπέλασης που θα ξεκινάει από τη γέφυρα οχημάτων και θα καταλήγει στην υφιστάμενη οδό βορειοδυτικά του υφιστάμενου Βυζαντινού Τείχους. Θα έχει συνολικό μήκος περίπου 320 μ
- Κατασκευή γέφυρας οχημάτων η οποία θα ενώνει την αποβάθρα με την οδό προσπέλασης, θα έχει μήκος 7,50 μ και συνολικό πλάτος 6,60 μ συμπεριλαμβανομένου και του στηθαίου.
- Κατασκευή πεζογέφυρας η οποία θα ενώνει την αποβάθρα με το βράχο που βρίσκεται ανατολικά των κτισμάτων του Αρσανά. Προβλέπεται από ανοξείδωτο ατσάλι για την αντιμετώπιση της θαλάσσιας διάβρωσης, ενώ θα έχει συνολικό μήκος 10,30 μ και καθαρό άνοιγμα 9,50 μ.
- Δημιουργία χώρου στάθμευσης οχημάτων από σκυρόδεμα, ο οποίος θα βρίσκεται μεταξύ του τέλους της πρώτης κορυφής και του μέσου του ελιγμού της οδού προσπέλασης.

Οι ομάδες εργασιών που προβλέπονται να γίνουν είναι:

- **Ομάδα Α: Καθαιρέσεις, Βυθοκορήσεις, Επιχώσεις.**
  - **Ομάδα Β: Λιθορριπές - Φυσικοί ογκόλιθοι.**
  - **Ομάδα Γ: Σκυροδέματα.**
  - **Ομάδα Δ: Τεχνικά εξαρτήματα.**
  - **Ομάδα Ε: Οδοστρωσία.**
2. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν ελεύθερα, πλήρως, άμεσα και με δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης του διαγωνισμού (Διακήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων κ.λ.π) στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) (Συστημικός Αύξοντας Αριθμός: **202282**), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.programathos.gr](http://www.programathos.gr). Πληροφορίες στο τηλέφωνο **2310888553**, FAX επικοινωνίας **2310 888 646**, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία κ. Δροσάκης Ανδρέας.  
Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως τις **11/10/2023**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **13/10/2023**.
3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ.

**Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 31/10/2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 03:00 μ.μ.**

**Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 03/11/2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ-Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής.

- 4. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.
- 5. Τα κριτήρια συμμετοχής και επιλογής στη διαδικασία σύναψης της Σύμβασης, σύμφωνα με τα Άρθρα 22.Β, 22.Γ, 22.Δ και 22.Ε της Διακήρυξης, είναι τα παρακάτω:

## Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου στην κατηγορία έργου **ΛΙΜΕΝΙΚΑ**. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

## Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι στο Μ.Ε.ΕΠ. ή στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε. στην κατηγορία έργου **ΛΙΜΕΝΙΚΑ**, οφείλουν να πληρούν τις απαιτήσεις οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας που ορίζονται στην παράγραφο 14, του άρθρου 51 του Π.Δ. 71/2019.

Επισημαίνεται ότι λόγω των οριζόμενων στις μεταβατικές διατάξεις (άρθρο 65 παρ. 6) του Π.Δ. 71/2019, στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί και συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παρ. 8 του άρθρου 100 του Ν. 3669/2008, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στην κατηγορία έργων **ΛΙΜΕΝΙΚΑ**,

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

## Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΛΙΜΕΝΙΚΑ**, πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις που αφορούν την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα όπως ορίζονται στο άρθρο 52 παρ. 5 του Π.Δ. 71/2019,

Επισημαίνεται ότι λόγω των οριζόμενων στις μεταβατικές διατάξεις (άρθρο 65 παρ. 6) του Π.Δ. 71/2019, στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί και συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παρ. 8 του άρθρου 100 του Ν. 3669/2008, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στην κατηγορία έργων **ΛΙΜΕΝΙΚΑ**.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

## Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης:

- Πρότυπο/Οδηγία: ISO 9001:2015
- Πεδίο Εφαρμογής: Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας
- Πρότυπο/Οδηγία: ISO 14001:2015
- Πεδίο Εφαρμογής: Συστήματα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

6. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **106.946,00 €** και ισχύος τουλάχιστον για τριάντα (30)

ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς της παραγράφου 7 της παρούσας, δηλαδή πρέπει να έχει ισχύ τουλάχιστον μέχρι τις **30/12/2024**.

7. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δεκατρείς (13) μήνες** από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.
8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **είκοσι δύο (22) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
9. Το έργο έχει ενταχθεί στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (κωδικός **ΟΠΣ ΤΑ 5217067**), στα πλαίσια της Δράσης με Κωδικό 16975 και τίτλο: «Παρεμβάσεις αναβάθμισης περιφερειακών λιμένων» του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης-NextGeneration EU. Χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (**ΣΑ ΤΑ 189 – Κωδικός έργου: 2023ΤΑ189000035217067**).
10. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 16.1 της Διακήρυξης.
11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την **ΙΕΡΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ**.
12. Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

**ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ, 2023**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ.  
ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΟΡΟΥΣ

ΝΙΚΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΡΟΣΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την υπ' αρ. Φ. 2/40/ΠΑ 3932/02-15.09.2023 απόφαση της Ιεράς Κοινότητας Αγίου Όρους